Zala Megye

JEGYZŐKÖNYV

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 18-án megtartott rendkívüli üléséről

Határozat:	**Tárgykód:**
10/2026. (III. 18.) önkormányzati határozat 2026. évi közbeszerzési terv készítése	**D5**
11/2026. (III. 18.) önkormányzati határozat A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása	**Z1**
12/2026. (III. 18.) önkormányzati határozat Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása	**Z1**

JEGYZŐKÖNYV

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. március 18-án (szerda) 8.15 órakor** megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Keménfa önkormányzati épületének helyisége.

Jelen vannak: Cser Gábor polgármester, Hajdu Valéria és Hajdu Mihályné képviselő-testületi tagok.

A napirendi pontok tárgyalásához tanácskozási joggal meghívott:
dr. Kovács Ildikó jegyző.

NAPIREND ELŐTT:

Cser Gábor polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, a 3 fő képviselő-testületi tagból 3 fő jelen van, az ülést megnyitom.

Ismertetem a napirendi pontokat:

1./ 2026. évi közbeszerzési terv készítése
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

2./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Kovács Ildikó jegyző

3./ Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

Megkérdezem, van-e más napirendi pont tárgyalására javaslat?
Megállapítom, hogy nincs.

A képviselő-testület az elhangzott javaslat alapján – 3 igen szavazattal – az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

1./ 2026. évi közbeszerzési terv készítése
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

2./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Kovács Ildikó jegyző

3./ Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ **2026. évi közbeszerzési terv készítése**
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

Cser Gábor poglármester: Felkérem dr. Kovács Ildikó jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Kovács Ildikó jegyző: Jogszabály írja elő, hogy minden év március 31-ig kell az önkormányzatoknak közbeszerzési tervet készíteniük az adott évre vonatkozóan. Keménfa önkormányzatánál nem várható közbeszerzési eljárás lefolytatása ebben az évben, de a nullás közbeszerzési tervet is el kell fogadni.

Cser Gábor polgármester: Köszönöm szépen jegyző asszonynak a tájékoztatását.

Van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs szavazásra teszem fel az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat
Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési tervet elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési terv módosításának szükségessége esetén a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A polgármester által feltett javaslat szavazásában 3 fő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, a következő határozatot hozta:

> **Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (III. 18.) önkormányzati határozata**
>
> Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező közbeszerzési tervet elfogadja.
> Felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési terv módosításának szükségessége esetén a szükséges intézkedéseket tegye meg.
>
> Határidő: 2026. március 31.
> Felelős: Cser Gábor polgármester

2./ **A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása**
Előterjesztő: dr. Kovács Ildikó jegyző

Cser Gábor polgármester: Istmételten felkérem dr. Kovács Ildikó jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Kovács Ildikó jegyző: Keménfán a 2026. április 12. napján tartandó választáson 5 tagból álló Helyi Választási Bizottság működik, melynek a mandátuma a következő önkormányzati választás kitűzéséig szól. Hajdu Józsefné bizottsági tag jelezte, hogy egészségi állapota miatt nem kívánja ellátni ezt a tisztséget. A bizottsági tag lemondása miatt egy korábban póttagként megválasztott tag fogja ellátni a feladatot. Jogszabályi előírás szerint az 5 tagon kívül a képviselő-testületnek 2 póttagot kell választani,

ezért indítványozom Herman-Szita Zsuzsanna keménfai lakos Helyi Választási Bizottság póttagjaként történő megválasztását.
A képviselő-testület a 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozattal megválasztotta a Helyi Választási Bizottság tagjait. Hajdu Józsefné lemondása miatt szükséges az önkormányzati határozat módosítása.

Cser Gábor polgármester: Köszönjük szépen jegyző asszonynak a tájékoztatását.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Határozati javaslat
Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

a keménfai Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztja:

2. Hajdu Józsefné 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 4.

szövegrész helyébe

2. Horváth Dzsenifer Fanni 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.

szövegrész kerül.

A Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztja:

1. Horváth Dzsenifer Fanni 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.
2. Péteri Andrea 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész helyébe

1. Herman-Szita Zsuzsanna 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 9.
2. Péteri Andrea 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész kerül.

A képviselő-testület felkéri a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a megbízólevelek átadásáról és az eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.

A polgármester által feltett javaslat szavazásában 3 fő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, a következő határozatot hozta:

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (III. 18.) önkormányzati határozata

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

a keménfai Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztja:

2. Hajdu Józsefné 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 4.

szövegrész helyébe

2.	Horváth Dzsenifer Fanni	8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.

szövegrész kerül.

A Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztja:

1.	Horváth Dzsenifer Fanni	8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.
2.	Péteri Andrea	8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész helyébe

1.	Herman-Szita Zsuzsanna	8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 9.
2.	Péteri Andrea	8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész kerül.

A képviselő-testület felkéri a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a megbízólevelek átadásáról és az eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2026. április 12.
Felelős: dr. Kovács Ildikó helyi választási iroda vezetője

3./ Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása

Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

Cser Gábor poglármester: Pék Ágnes több alkalommal telefonon kereste meg önkormányzatunkat azzal a szándékkal, hogy a tulajdonát képező, Keménfa 81 helyrajzi számú, 1029 m² nagyságú, „beépítetlen terület" megnevezésű földrészletet térítésmentesen Keménfa Község Önkormányzata részére ajándékozza.
Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése számunkra kiemelten kedvező lenne, mivel ezáltal megszűnik minden akadálya annak, hogy a Dózsa-hegyre vezető út felújítására – amennyiben lehetőség nyílik rá – pályázatot nyújtsunk be.
Javaslom a képviselő-testületnek, hogy fogadjuk el a felajánlást. Az önkormányzatnak csak az ügyvédi költséget kell állnia.

Ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Határozati javaslat
Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy elfogadja Pék Ágnes Andrea 6000 Kecskemét, Margaréta utca 15/B. szám alatti lakos által Keménfa 81 helyrajzi számú, 1029 m² térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Keménfa Község Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjog változásával összefüggő dokumentumok aláírására.
A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonjog változással összefüggő költségeinek (ügyvédi költség, földhivatali költség) kifizetését az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséből vállalja.

A polgármester által feltett javaslat szavazásában 3 fő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, a következő határozatot hozta:

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (III. 18.) önkormányzati határozata

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy elfogadja Pék Ágnes Andrea 6000 Kecskemét, Margaréta utca 15/B. szám alatti lakos által Keménfa 81 helyrajzi számú, 1029 m^2 térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Keménfa Község Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjog változásával összefüggő dokumentumok aláírására.
A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonjog változással összefüggő költségeinek (ügyvédi költség, földhivatali költség) kifizetését az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére vállalja.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Cser Gábor polgármester

Cser Gábor polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás? Hozzászólás hiányában megköszönöm a megjelenést, a képviselő-testület rendkívüli ülését 8,45 órakor befejezettnek nyilvánítom.

Kmf.

/: Cser Gábor :/
polgármester

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

dr. Kovács Ildikó
/: dr. Kovács Ildikó :/
jegyző

Keménfa Község Polgármestere
8995 Keménfa, Petőfi u. 34.

Szám: 1ZL/269-3/2026.

.....

Keménfa

Keménfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének **rendkívüli** ülését **2026. március 18-án (szerda) 8.15 órára** összehívom.

Az ülés helye: Keménfa önkormányzati épületének helyisége.

Napirend:

1./ 2026. évi közbeszerzési terv készítése
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

2./ A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása
Előterjesztő: dr. Kovács Ildikó jegyző

3./ Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása
Előterjesztő: Cser Gábor polgármester

Az ülésre tisztelettel meghívom és kérem szíves megjelenését.

Keménfa, 2026. március 17

Tisztelettel:

Keménfa Község Polgármestere

Cser Gábor
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án tartandó rendkívüli ülésére

Keménfai képviselő-testületi tagok:

1./ Cser Gábor polgármester .....

2./ Hajdu Valéria Hajdu Valéria .....

3./ Hajdu Mihályné Hajdu Mihályné .....

Meghívottak:

1./ dr. Kovács Ildikó jegyző dr. Kovács Ildikó .....

2./ Boncz Lászlóné jegyzőkönyvvezető Boncz László .....

....

ELŐTERJESZTÉS

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án tartandó ülésre

Tárgy:	2026. évi közbeszerzési terv készítése
Előterjesztést készítette:	Tóth Zsolt pályázati ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 4. § (1) bekezdése alapján a 15. § (1) bekezdése szerinti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzési szerződés, illetve építési vagy szolgáltatási koncesszió megkötése érdekében az 5-7. §-ban ajánlatkérőként meghatározott szervezetek az e törvény szerinti **közbeszerzési** vagy koncessziós beszerzési **eljárást kötelesek lefolytatni.**

A Kbt. 15. § (1) bekezdés alapján a **közbeszerzési** és koncessziós beszerzési **eljárások értékhatára**:
a) európai uniós jogi aktusban meghatározott közbeszerzési és koncessziós beszerzési értékhatárok (a továbbiakban: uniós értékhatárok);
b) a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott közbeszerzési és koncessziós beszerzési értékhatárok (a továbbiakban: **nemzeti értékhatárok**).
(2) Az uniós értékhatárokat időszakonként az Európai Bizottság állapítja meg és teszi közzé az Európai Unió Hivatalos Lapjában.
(3) Az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni.
(4) A 3. mellékletben meghatározott szociális és egyéb szolgáltatások esetében a szolgáltatási koncessziókra vonatkozó nemzeti értékhatár nem kerül meghatározásra, az ajánlatkérőknek az uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű szolgáltatási koncesszió esetében kell e törvény szerint eljárnia.

A Kbt. 42. § (1) bekezdése értelmében az 5. § (1) bekezdésében és a 6. és 7. §-ban meghatározott ajánlatkérők évente, **legkésőbb március 31. napjáig** éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 75. § (1) bekezdésének értelmében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 15. § (1) bekezdés *b)* pontja szerinti **nemzeti közbeszerzési értékhatár** – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – **2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig**
a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,
b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,
c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,
e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.
(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig
a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,

b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot és a mellékletként csatolt közbeszerzési tervet szíveskedjen elfogadni!

Zalalövő, 2026. március 16.

Keménfa Község Polgármestere

Cser Gábor
polgármester

Határozati javaslat:
Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékelten előterjesztett közbeszerzési tervvel egyetért, azt elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, illetve a közbeszerzési terv módosításának szükségessége esetén annak módosítását szíveskedjen a képviselő-testület elé terjeszteni.

Határidő: 2026. március 31.
Felelős: Cser Gábor polgármester

2026. évi Közbeszerzési Terv

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				Az eljárás megindításának, illetve közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
nem						
II. Építési beruházás						
nem						
III. Szolgáltatás-megrendelés						
nem						
IV. Építési koncesszió						
nem						
V. Szolgáltatási koncesszió						
nem						

2015. évi CXLIII. törvény

a közbeszerzésekről

15. § (1) 15. § (1) A közbeszerzési és koncessziós beszerzési eljárások értékhatára:
b) a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott közbeszerzési és koncessziós beszerzési értékhatárok (a továbbiakban: nemzeti értékhatárok).

Az alkalmazandó eljárásrend

21. § (1) Az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzési eljárásokra a Második Részt, az ezek alatti és egyben a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzési eljárásokra a Harmadik Részt alkalmazva kell eljárni, kivéve, ha e törvény másként rendelkezik. Jogszerűen jár el az ajánlatkérő akkor is, ha e törvény valamely közbeszerzés megvalósítására – ideértve a 3. melléklet szerinti szociális és egyéb szolgáltatások igénybevételére irányuló közbeszerzési eljárásokat is – a Harmadik Rész alkalmazását rendeli, az ajánlatkérő azonban a Második Rész szabályait alkalmazva folytatja le a közbeszerzési eljárást.

(2) A 3. melléklet szerinti szociális és egyéb szolgáltatások igénybevételére irányuló közbeszerzési eljárások esetében – ide nem értve a koncessziós beszerzési eljárásokat – a Harmadik Részt alkalmazva kell eljárni.

(3) A koncessziós beszerzési eljárások esetében a Negyedik Részt alkalmazva kell eljárni.

(4) A közszolgáltatói szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás sajátos, e törvénytől eltérő szabályait külön jogszabály határozza meg. E törvényt a közszolgáltatói szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás során a külön jogszabályban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A 6. § szerinti ajánlatkérő a közszolgáltató tevékenységének biztosítása céljától eltérő célból lefolytatott beszerzése során e törvény általános szabályai szerint jár el.

(5) A – főként a település- és területrendezés, építészet és építés, illetve adatfeldolgozás területén alkalmazható – tervpályázati eljárásra vonatkozó részletes szabályokat külön jogszabály határozza meg.

(6) A 3. melléklet szerinti, közétkeztetés tárgyú közbeszerzésekre e törvényt a kormányrendeletben meghatározott sajátos rendelkezéseket figyelembe véve kell alkalmazni.

42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében, valamint a 6. és 7. §-ban meghatározott ajánlatkérők évente, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Központi beszerző szervek esetén az általuk ellátott ajánlatkérők részére megvalósítandó egyedi beszerzésekre vonatkozó információkat a tervnek nem kell tartalmaznia. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

AZ UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI ELJÁRÁSOK SZABÁLYAI

110. § E rész szerint kell eljárni az ajánlatkérőknek az uniós értékhatárt el nem érő és egyben a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzések – ide nem értve az építési és a szolgáltatási koncessziót – megvalósításakor. E rész szerinti eljárás alkalmazható továbbá olyan esetben, amelyre e törvény III. Fejezete azt lehetővé teszi vagy előírja [19. § (4) bekezdés; 21. § (2) bekezdés].

115. § (1) Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve ha a beszerzés részben vagy egészben európai uniós alapokból finanszírozott. Az ajánlatkérő akkor alkalmazhatja az e § szerinti eljárást, ha a tisztességes verseny biztosításához e törvény által megkövetelt, megfelelő számú teljesítésre képes gazdasági szereplőről van tudomása. Az ajánlatkérő az e bekezdés szerinti értékhatárt el nem érő értékű beszerzését is megvalósíthatja a 112. § (1) bekezdés a) pontja szerint hirdetménnyel, vagy a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti szabályoknak megfelelően hirdetménnyel meghirdetett közbeszerzési eljárás útján. A nyílt eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2)–(4) és (6)–(7) bekezdésben foglaltak, a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén az (5)–(7) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

(2) Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem írhat elő alkalmassági követelményt. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. A 80. § (5) bekezdésében előírt tíz napos időtartam helyett öt napos időtartam alkalmazandó.

(3) Az ajánlattételi határidő nyílt eljárásban irányadó minimális időtartamára vonatkozó előírás nem alkalmazandó. Az ajánlattételi határidő, az ajánlattételi felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok módosításáról, valamint az ajánlattételi felhívás visszavonásáról nem kell hirdetményt közzétenni, hanem az eredeti ajánlattételi határidő lejárta előtt közvetlenül, egyidejűleg írásban kell tájékoztatni azokat a gazdasági szereplőket, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte.

(4) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

(5) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás szabályainak alkalmazása esetén a (2) bekezdés megfelelően alkalmazandó. A 103. § (1)–(2) bekezdése, (4) és (6) bekezdése nem alkalmazandó.

(6) A 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

(7) Az ajánlatkérő köteles az EKR-ben – az eljárás megindításával egyidejűleg – nyilvánosan közzétenni az eljárást megindító felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat, majd – az ajánlatok bontását követően haladéktalanul – az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet.

ELŐTERJESZTÉS

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án tartandó ülésére

Tárgy: A Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásáról szóló 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztést készítette: Bognár Csilla igazgatási osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) értelmében a helyi választási bizottság három – **az egy szavazókörrel rendelkező településen öt – tagját** és **legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete** a helyi választási iroda vezetője indítványára választja meg.

A Ve. 14. § (1) bekezdése alapján a választási bizottságok a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szervei, amelyeknek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

A Ve. 17. § (1) bekezdés a) pontja értelmében szavazatszámláló bizottságnak és **a helyi választási bizottságnak** csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen, lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

A Ve. 18. § (4) bekezdése értelmében a **választási bizottság választott tagjának, póttagjának javasolt választópolgár a megválasztása előtt, a megbízott tag legkésőbb az eskütételét megelőzően írásban nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem áll fenn összeférhetetlenség**. A választási bizottság tagja, póttagja a vele szemben felmerült összeférhetetlenség tényét köteles haladéktalanul közölni a választási bizottság mellett működő választási iroda vezetőjével, továbbá bejelenteni a választási bizottság soron következő ülésén.

A Ve. 33. § (3) bekezdése értelmében a területi választási bizottság, az országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság és a helyi választási bizottság választott tagjának megbízatása a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozattal megválasztotta Keménfa Helyi Választási Bizottság tagjait. A Ve. 34. § (1) bekezdése alapján a választási bizottság tagjának megbízatása a 33. §-ban foglaltakon túl megszűnik, ha bizottsági tag lemond tisztségéről. Hajdu Józsefné, a Helyi Választási Bizottság tagja, tájékoztatta a Helyi Választási Irodát és a Helyi Választási Bizottságot, hogy egészségi állapota miatt kéri tagságának megszüntetését.
Ha a választási bizottság választott tagjának megbízatása összeférhetetlenségi okból szűnik meg, helyébe a soron következő póttag lép. Keménfa Község Helyi Választási Bizottság soron következő póttagja Horváth Dzsenifer Fanni, aki Hajdu Józsefné helyett látja el a bizottsági tagságot.
A Képviselő-testületnek új személyt kell megválasztania póttagnak.

A Helyi Választási Bizottság póttagjának személyére az alábbiak szerint teszek javaslatot:

Póttag: Herman-Szita Zsuzsanna Keménfa, Petőfi Sándor utca 9. szám alatti lakos.

Horváth Dzsenifer Fanni és Herman-Szita Zsuzsanna előzetesen írásban nyilatkoztak arról, hogy a jelöltséget elvállalják, velük szembe a Ve. 18. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt összeférhetetlenség nem áll fenn. Az érintettek előzetesen hozzájárultak az előterjesztés nyílt ülésen történő tárgyalásához.

A Ve. 25. § (1) és (3) bekezdései értelmében a választási bizottság tagjaira és póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be, a tagok és póttagok megválasztásáról egy szavazással dönt a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Zalalövő, 2026. március 18.

Zalalövői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2.

dr. Kovács Ildikó
jegyző

Határozati javaslat

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **38/2023. (11. 22.) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

a keménfai Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztja:

2. Hajdu Józsefné 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 4.

szövegrész helyébe

2. Horváth Dzsenifer Fanni 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.

szövegrész kerül.

A Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztja:

1. Horváth Dzsenifer Fanni 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 23.
2. Péteri Andrea 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész helyébe

1. Herman-Szita Zsuzsanna 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 9.
2. Péteri Andrea 8995 Keménfa, Petőfi Sándor utca 29.

szövegrész kerül.

A képviselő-testület felkéri a helyi választási iroda vezetőjét, hogy a megbízólevelek átadásáról és az eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.

ELŐTERJESZTÉS

Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 18-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Pék Ágnes Andrea ingatlan ajándékozási ügyének megtárgyalása

Készítette: Cser Gábor polgármester megbízásából
Balaskó Tibor településüzemeltetési csoportvezető

A tárgyi téma tárgyalására azért van szükség, mert a Dózsa hegyre vezető út ellentmondásos helyzete már a legutóbb beadni szándékozott pályázat alkalmával kiderült. Nevezetesen az, hogy a 03 helyrajzi számú út alsó szakasza – a csatolt melléklet szerinti térkép által jelzett módon – áthalad egy magáningatlanon. Vélhetően régtől fennálló állapot ez, amely csak most vált problematikussá, hiszen így nem lehet rá pályázni sem, továbbá rosszhiszemű hozzáállás esetén a közlekedés zavartalanságát is eredményezhetné. Szerencsére a falunkhoz származása szerint is kötődő Pék Ágnes Andrea 6000 Kecskemét, Margaréta utca 15/B. szám alatti lakos a több alkalommal lefolytatott telefonos beszélgetéseink alkalmával kifejezte segítőkészségét s így a kialakult helyzet ismeretében a tulajdonát képező 81 helyrajzi számú, 1029 m2 nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű földrészletet térítésmentesen odaajándékozza Keménfa Község Önkormányzatának.
Úgy gondolom, hogy csak megköszönhetjük nemes felajánlását!

Zalalövő, 2026. március 17.

Keménfa Község Polgármestere

Cser Gábor
polgármester

Határozati javaslat
Keménfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak alapján úgy dönt, hogy elfogadja Pék Ágnes Andrea 6000 Kecskemét, Margaréta utca 15/B. szám alatti lakos által Keménfa 81 helyrajzi számú, 1029 m^2 térmértékű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan Keménfa Község Önkormányzata részére történő térítésmentes átadását.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjog változásával összefüggő dokumentumok aláírására.
A Képviselő-testület az ingatlan tulajdonjog változással összefüggő költségek (ügyvédi költség, földhivatali költség) kifizetését az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséből vállalja.

Határidő: 2026. április 30.
Felelős: Cser Gábor polgármester

Keménfa 81 hrsz.

E-KÖZMŰ

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 02. 19.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!